Tuinvereniging DE SCHOFFEL NIEUWSBRIEF

Beste Schoffelaars,

Het tuinjaar is traditiegetrouw begonnen met onze voorjaars ALV, afgelopen vrijdag 27 maart 2026 in De Drassige Driehoek. Voor het deels nieuwe bestuur was dit een bijzondere ervaring. Afgelopen week heeft datzelfde bestuur de bijeenkomst uitgebreid geëvalueerd. In deze nieuwsbrief komen we hierop terug.

Aansluitend geven we je een update over de onlangs gehouden enquête, waarop boven verwachting in groten getale is gereageerd.

Nieuws is er ook over de notariswisseling en we vragen je aandacht voor het onderhoud van onze slootkanten.

Een ander aandachtspuntje is onze relatie met de gemeente. Na een positieve afronding van het langslepende parkeerterreindossier zijn we als De Schoffel opnieuw op onze vingers getikt. Ditmaal over het onbevoegd snoeien van bomen achter de bouwhekken.

Verder willen we in deze nieuwsbrief opnieuw benadrukken dat De Schoffel een volkstuinvereniging is. Met nadruk op het tweede deel van dit woord. Een vereniging houdt ook in dat we hier dingen samen moeten doen. Ons motto is niet voor niets ‘Schoffelen doen we samen’. Van ieder lid wordt verwacht om - binnen ieders grenzen van mogelijkheden - een (positieve) bijdrage te leveren. Groot of klein. Er zijn weer wat nieuwe vacatures, dus wie weet.

We sluiten de nieuwsbrief af met een blik op de agenda van de evenementengroep.

Evaluatie ALV

Met gezonde spanning toog het Schoffel-bestuur vrijdagavond 27 maart richting De Drassige Driehoek voor de Algemene Ledenvergadering. De opkomst was met 66 stemgerechtigden gelukkig aan de hoge kant.

Het vergadertempo zat er meteen goed in. Onderwerpen zoals de verkiezingen bestuurs- en commissieleden, notulen van de ALV van vorig jaar, jaarverslagen 2025, jaarcijfers 2025 en begroting 2026 konden snel worden afgehamerd.

Meer tijd nam de voorzitter voor zijn update over RijswijkBuiten. De ransuilen in het gebied houden De Schoffel nog altijd in een wurggreep. Met alle vertragingen van dien, voor wat betreft de start woningbouw rondom ons terrein wordt inmiddels 2029 genoemd.

Er is nog maandelijks overleg met het Programmabureau Rijswijk-Buiten waar we worden bijgepraat over de recente ontwikkelingen. Nadat de Hoge Raad alle bezwaren op het bestemmingsplan ongegrond heeft verklaard, is meteen de ontwikkeling opgepakt van Pasgeld-West, het gebied waarin ook De Schoffel gevestigd is. Bij de Laan van ’t Haantje is bijvoorbeeld gestart met de bouw van een tijdelijk schoolgebouw *(foto onder)*. Meer richting De Schoffel is groen licht gegeven voor het project Buitenhof *(42 woningen/foto boven)*. Daar gaan de heipalen eerdaags de grond in. De nog onbebouwde groene strook langs Delfzicht gaat binnenkort weer open voor de aanleg van een warmtetransportleiding naar Leiden.

Na deze update was het tijd voor een korte toelichting op nog vier openstaande agendapunten van de initiatiefgroep ALV 17 januari 2025. De punten waren vooraf uitgebreid toegelicht en zijn tijdens de ALV via stemformulier in stemming gebracht. Aan de hand van de resultaten van deze stemming gaat het bestuur nu bekijken hoe met de verschillende uitslagen om te gaan.

De hierna volgende pauze werd door de stemcommissie gebruikt voor de verwerking van de stemformulieren. De bekendmaking door Johan van de resultaten was meteen het startsein voor het laatste onderdeel van de agenda: De rondvraag. Een moment dat door tal van leden werd aangegrepen om ook hun zegje te doen. Suggesties over de opzet van de ALV of het gebruikte stemformulier werden afgewisseld met meer en minder kritieke signalen richting bestuur. Een onjuist uitgevoerde vervanging van een schutting vertaalde zich

gaandeweg in pittige reacties richting bestuur. Die werd hiermee opgeroepen (eindelijk) de regels eens te gaan handhaven. Het was of de geschiedenis zich herhaalde. Vorige jaren klonken vaak soortgelijke geluiden vanuit de tuincommissie, die zich om dezelfde redenen ook niet gekend en gehoord voelde.

Verweer hierop klonk van Coby die als oud-bestuurslid met een korte analyse in ging tegen deze kritiek. De eerste plannen dat De Schoffel moest verdwijnen, waren volgens haar voor verschillende leden aanleiding de strakke bouw- en tuinregels te gaan negeren. Voorbeelden van ongewenste bouwsels uit die tijd zijn nu op elk tuinpad terug te vinden. Regels waren volgens Coby in het verleden vooral papier. Zeker in haar bestuurstijd, toen regels er alleen bij grote problemen werden bijgehaald. Anno 2026 ziet Coby dat regels nu opeens worden aangegrepen om elkaar de maat te nemen. Regels (beter) handhaven is nodig, maar waar leg je dan de grens? Drie, tien, vijftien jaar terug?

Het was deze discussie die gedurende de ALV-evaluatie uitvoerig is doorgesproken. Hoe om te gaan met illegale bouwsels? Leden van de bouwcommissie hebben onlangs een rondje over het complex gemaakt om het aantal in de loop der jaren ‘illegaal’ opgetrokken bouwsels te turven. De commissieleden zijn bij twintig maar gestopt met tellen. Waar moet je beginnen? Het bestuur heeft hieromtrent niet alle wijsheid in pacht en gaat samen met de bouwcommissie en onze volkstuin-ervaren AVVN-jurist bezien welke passende en redelijke oplossingen mogelijk zijn.

Andere suggesties bijvoorbeeld over de zaalopstelling, het gebruik van een beamer, een goede microfoon en de opzet van het stemformulier zijn uitgebreid genotuleerd. Deze nemen we bij een volgende ALV zeker mee.

De enquêtes

Het bestuur hecht veel waarde aan de mening van alle leden. Een laagdrempelige manier om die mening te peilen is de enquête. De uitslagen van zo’n enquête kunnen door het bestuur worden gebruikt om nieuwe Schoffel-regels te initiëren of bestaande regels aan te passen.

Er ligt een aantal onderwerpen op tafel dat zich uitstekend voor zo’n enquête leent. Met het eerste onderwerp heb je al kennis kunnen maken, de inmiddels afgesloten enquête Motorisch Gereedschap.

Maar om te beginnen is het goed even stil te staan bij de slotvraag van deze enquête, het ‘uitsmijtertje’. Op de vraag wel of niet door te gaan met enquêtes is door (afgerond) maar liefst ruim 77% van de 79 deelnemers gereageerd het fijn te vinden om via enquêtes de mening van leden te peilen. 11% waardeert deze manier van werken niet en nog eens zo’n 11% heeft geen mening. Een resultaat dat maakt dat we nog even willen doorgaan met dit instrument.

Enquête motorisch gereedschap

En dan nu de eerste enquête, motorisch gereedschap. Deze enquête is door 79 van de 95 kavelhouders ingevuld, oftewel 83%. Op onze website gaan we gedetailleerder in op de uitslag. Wel goed om te weten is dat bijna driekwart van de respondenten zich uitspreekt vóór uitbreiding van de mogelijkheden voor gebruik van motorisch gereedschap. Deze eerste enquête gaf inzicht in de wens tot uitbreiding. De vervolgvraag is of er ook

voldoende draagvlak is om dit tijdelijk in de praktijk te testen. En – deze vraag is ook al tijdens de ALV gesteld – wat nu?

Klik **hier** voor de uitslag enquête motorisch gereedschap

In de inleidende mail van deze enquête is aangegeven dat we de enquêtes gaan gebruiken om voorgenomen beleid te toetsen of nieuw beleid vorm te geven. De uitkomsten kunnen door het bestuur worden gebruikt om met voorstellen richting de ALV te komen. Immers, het is de ALV die dit moet goedkeuren.

De eerstvolgende ALV is echter pas over een aantal maanden. Dit betekent ook we al die maanden nog niets kunnen doen met de grote wens voor uitbreiding van de mogelijkheden voor gebruik van motorisch gereedschap. En dat klinkt onlogisch.

Het is om die reden dat het bestuur wil voorstellen om – vooruitlopend op de feitelijke behandeling en besluitvorming in de eerstvolgende ALV – op korte termijn een pilot te starten. Met zo'n pilot kunnen we de komende weken/maanden dan 'proefdraaien' om vervolgens tijdens de eerstvolgende ALV een definitief besluit te nemen.

Dilemma

Het bestuur staat welwillend tegenover het idee van een pilot maar wil dit niet eenzijdig besluiten. Het is om die reden dat we je vragen of je voor of tegen zo'n proefperiode bent.

Hier volgt de link voor een korte enquête:

Korte pilot enquête

Vergeet niet je naam en kavelnummer(s) in te vullen, anders is je antwoord niet geldig. De uiterste

invuldatum is 15 april a.s. De resultaten worden vervolgens anoniem verwerkt.

Wordt vervolgd.

Nieuwe notaris

Onze notaris Sandrino Farina heeft laten weten dat hij per 31 maart stopt met zijn werkzaamheden als notaris. Zijn praktijk wordt niet overgenomen. Dit laatste betekent dat De Schoffel op zoek moest naar een nieuwe notaris, om ook de overdrachten van lidmaatschappen door te kunnen laten gaan.

Op suggestie van notaris Farina hebben wij contact gezocht met zijn ambtsgenoot Christiaan de Kok van het kantoor eKo Notaris. Christiaan de Kok is ooit als kandidaat-notaris begonnen bij Farina, de twee heren kennen elkaar dus goed.

Een (goed) kennismakingsgesprek met notaris De Kok heeft inmiddels plaatsgevonden. Daarin werd onder meer duidelijk dat er ook de komende jaren vele notarissen met pensioen gaan, dat de aanwas van nieuwe notarissen minimaal is en dat gevestigde kantoren niet staan te popelen om dossiers van oud-collega's over te nemen.

Notaris De Kok wil dat in ons geval wel doen en in samenspraak met notaris Farina is inmiddels besloten onze dossiers aan hem over te dragen. Het gaat daarbij onder andere ook om de bestaande aktes van lidmaatschappen en informatie over de wijze waarop deze aktes zijn opgesteld.

Christiaan de Kok/eKo Notaris is gevestigd in Tauro Office Space, Laan van Vredenoord 33, 2289 DA Rijswijk, op loopafstand van notaris Farina.

No-go area

De veelbesproken ransuil maakt dat De Schoffel aan de zijde van de Lange Kleiweg al enkele jaren moet aankijken tegen een hoog bouwhek. En zo het er nu naar uitziet, blijft dat hek er de komende jaren ook nog staan.

Het hek is daar door de gemeente neergezet niet alleen om de ransuil te beschermen, maar ook om te voorkomen dat Schoffelaars hier hun groenafval, bouwpuin en andere zaken storten.

Achter de hekken staan nog volop bomen. Een deel daarvan wordt gekoesterd in de hoop dat deze bij de herinrichting straks kunnen blijven staan. Weer andere bomen (en struiken) zorgen voor overlast, onder meer door overhangende takken. Met de gemeente zijn afspraken gemaakt over het wat wel/niet en wanneer snoeien en die (minimale) snoeiwerkzaamheden worden uitgevoerd tijdens de werkbeurten.

Desondanks is recent de snoeizaag gezet in een 'beschermde' conifeer op de verlaten tuinen achter het bouwhek. Tot groot ongenoegen van de ecologen, die in overleg zijn gegaan met natuurlijk Delfland en de gemeente over passende maatregelen.

De Schoffel is inmiddels opnieuw gevraagd alle afspraken na te komen. Het terrein achter de hekken is eigendom van de gemeente en die wil niet hebben dat vanuit De Schoffel afval achter de hekken wordt gestort of dat bomen en struiken ongevraagd worden gesnoeid.

De ransuil is bij de een meer geliefd dan bij de ander. Datzelfde geldt voor het bouwhek. Feit is in elk geval dat het terrein achter de hekken geldt als een no-go area en dat de begroeiing daar moet worden gerespecteerd.

Schoffelen doen we samen

Misschien goed hier weer eens te benadrukken dat De Schoffel een tuinvereniging is met nadruk op vereniging. De Schoffel maken we samen en ieder lid draagt daarbij zijn of haar steentje bij.

Zelfs rekening houdend met individuele beperkingen is er altijd wel íets te doen. De een zit in het bestuur, de ander vindt het leuk om af en toe iets binnen een commissie te doen. Weer anderen bekommeren zich om een stukje slootkant terwijl verderop iemand ongevraagd het parkeerterrein aanveegt.

Intussen heeft onze Geschillencommissie op dit moment behoefte aan uitbreiding. Gezien de samenstelling nu gaat de eerste voorkeur uit naar een of meerdere vrouwen die willen aanschuiven.

M/V is minder belangrijk voor het communicatieteam, die helpende en schrijvende handjes zoekt voor de website en De Schoffelaar.

Extra handjes zijn ook welkom bij de evenmenentengroep. Lijkt het je leuk om mee te denken en te helpen bij gezellige en leerzame bijeenkomsten? Meld je aan bij Jolande.

Heb je verder leuke ideeën om iets voor De Schoffel te doen, neemt dan contact op met een van de bestuursleden.

Opruimen slootkanten

Nog even de slootkanten. De Schoffel is door het Hoogheemraadschap gevraagd alle slootkanten op orde te brengen. Een boompje of struikje hier een daar is geen probleem, de slootkanten zelf moeten echter verder vrij blijven. Niet alleen van alle beplanting, ook obstakels zoals tuinbanken, fietsenstallingen en compostbakken horen hier niet thuis.

Betrokken leden wordt gevraagd eens goed te kijken naar het stukje slootkant langs hun tuin. Neem bij twijfel contact op met de tuincommissie.

Kalender evenementengroep

Tot slot een blik in de agenda van de evenementengroep.

Zaterdag 11 april van 10 tot 12 uur – Op zoek naar eetbare planten op De Schoffel

Deze workshop wordt georganiseerd door Fatemeh. Na een ronde over De Schoffel drinken we in ons verenigingsgebouw met elkaar een kopje thee of koffie met wat lekkers.

Op **zaterdag 25 april van 14 tot 16 uur** geeft Hans van Mechelen een interessante presentatie/workshop over de **hoornaar**. De hoornaar is een onderwerp dat steeds actueler wordt in Nederland en vraagt om aandacht.

Tijdens deze bijeenkomst legt Hans uit hoe we hier op een verstandige manier mee om kunnen gaan en wat we kunnen doen om te voorkomen dat het een plaag wordt.

Op **zaterdag 16 mei** wordt de jaarlijkse **voorjaarsmarkt** georganiseerd. Het doel van de voorjaarsmarkt is een sociale ontmoeting, gericht op uitwisseling en inspiratie. Hapjes en drankjes worden verzorgd door de evenementengroep.

Planning overige activiteiten
Informatieve bijeenkomst natuur en biodiversiteit. Mogelijk met behulp van Natuurlijk Delfland. Het wordt een informatieve bijeenkomst over natuur en biodiversiteit binnen en rondom het complex, met speciale aandacht voor het ontdekken en bestrijden van hoornaar-nesten.

Workshop snoeien en boomsoorten, een praktische bijeenkomst met uitleg over het snoeien van bomen en advies over geschikte boomsoorten voor de drassige grond van de vereniging.

Workshop kerststukjes

In de tweede week van december (op een zaterdag) vindt de jaarlijks terugkerende workshop “Het maken van kerststukjes” plaats.

Tot hier onze eerste nieuwsbrief van het nieuwe tuinseizoen. Bedankt voor je aandacht. We wensen alle leden een fijn tuinseizoen 2026.

Bestuur De Schoffel