



De Kavelbode

Jaargang 29 nr. 2, juni 2012

In dit blad:

- Redactioneel
- Gedicht van de maand
- Koffiepraatje
- Een insectenhotel
- Culinair genieten
- De Rijswijkse politiek legt uit
- Schatten in mijn tuin
- Nieuws van de secretaris
- Plantendokter Frank
- Puzzelen
- Bouw een terras

Blad voor de leden van Recreatiepark DE SCHOFFEL

Van de redactie

Veel positieve reacties op de 1^e Kavelbode van dit jaar. Goed om te horen dat velen met plezier de inhoud lezen en het tot een leuk gesprek leidt. Ook politieke beroering door uitspraken van de ene partij die voor de andere partij tot verbazing, verwondering of zelfs beroering leidde. Beter kunnen we het niet hebben.

Als redactie hebben we tijdens een werkbrunch gebrainstormd over een eventuele digitalisering van De Kavelbode. We hadden in het jaarverslag 2011 voorgesteld een enquête hierover met de leden te houden. Dat gaan we niet doen en ik zal uitleggen waarom niet. De Kavelbode staat al digitaal (PDF) op onze internetsite. Veel leden lieten ons weten het prettig te vinden het boekje op de tuin te lezen en hebben daar nog niet altijd internet. Daarnaast willen we een puzzel toevoegen aan de inhoud en het is prettig dat mensen dit in kunnen vullen zonder het gevoel te hebben dat het allemaal direct af moet. In deze Kavelbode daarom een formulier- strookje dat u kunt invullen als u het niet eens bent met dit besluit en waarbij u aan kunt leven dat u liever geen gedrukt exemplaar maar een digitale Kavelbode ontvangt.

In deze Kavelbode weer de vaste rubrieken en ook leest u hoe Onafhankelijk Rijswijk en Gemeentebelangen Rijswijk denken over De Schoffel en haar toekomst (zie foto's hieronder).



Mocht u bermen willen bestuderen? De KNNV is u dankbaar voor uw bijdragen. Verder wordt er weer naar schatten gegraven en u kunt een insectenhotel bemachtigen. Het houdt niet op! U vindt ook de data van bestuursvergaderingen en de besluiten van de mei-vergadering in dit blad. Theo Kok zorgt voor een praatje bij de koffie en Beppy verrast weer met een lentegedicht. Iets voor bij de borrel? Hetty Coene heeft een recept. Frits Benschop heeft door een zorgtaak helaas geen tijd gevonden voor een interview, volgende keer hopen we weer op zijn bijdrage. En als laatste hebben we voor u 'Plantendokter Frank'. Hij beantwoordt uw vragen over planten, grondbehandeling of andere tops en tips. Veel leesplezier!

De redactie

Schatten in mijn tuin

Een vervolghethaal in vijf delen door Johan Herder

Zijn hart sloeg driftig tegen zijn borstkast, terwijl Robin in de donkere diepte keek die vrijgekomen was nadat hij op zijn terras de wortels van de grote conifeer had uitgegraven. De twee werkers van A. H. Vrij keken met grote ogen langs de oude stenen rand naar beneden in de donkere diepte. ‘Haal uit de auto eens de looplamp Willem’ zei de jongste van de twee. Wat een toeval dat ze die bij zich hadden, Robin had hen daar niet aan kunnen helpen. De looplamp werd naar beneden gelaten en een oud rond metselwerk ving voor het eerst in misschien wel eeuwen, licht. Het leek op een soort gemetselde put of een toren voor zover Robin het kon inschatten. De diepte viel uiteindelijk mee. Onderin de put stond water, maar hoeveel was moeilijk in te schatten. Voor zover de lamp het geheim van de put oplichtte, was niet duidelijk of er alleen water onderin stond of dat er meer te vinden zou zijn. Wat nu gedaan?

De werklui van Vrij gaven het advies zo snel mogelijk de put vol te storten en door te gaan met de aanleg van het terras. Uit ervaring wisten ze dat een bouwwerk maanden stil kon liggen als er alleen maar een vermoeden was van oudheidkunde of historie. Ze zagen een verder onderzoek van ‘die ouwe keien’ alleen maar als een overbodige vertraging. Maar Robin’s nieuwsgierigheid was gewekt. Een schat als deze in je tuin ontdekken doe je niet elke dag. Hij besprak met zijn vrouw Betty wat hij het best kon doen en die stelde voor dat hij informatie zou inwinnen. Een buurman van hen deed wel eens iets met opgravingen in Rijswijk en misschien was het handig als hij bij hem eens informeerde wat hij nu het beste kon doen. Robin vroeg de werklui van Vrij om tijdelijk het werk zo te laten liggen en even af te wachten tot hij een besluit had genomen.

Toen Robin zijn buurman Jan die avond sprak, bracht hij het onderwerp ter sprake. Die luisterde geboeid naar het verhaal en zijn ogen glommen van plezier toen hij hoorde over de mogelijke put die gevonden was. In het verleden had hij meermalen geholpen bij opgravingen in de gemeente. Het Rijswijkse grondgebied was hoogstwaarschijnlijk al ver voor onze jaartelling bewoond, vertelde hij. Het ging dan vaak om tijdelijke bewoning. In 1993 was bij de aanleg van de A4 een tweetal bewoningsplaatsen aangetroffen die ongeveer 6000 jaar oud waren. Het betrof hoogstwaarschijnlijk een tijdelijke nederzetting; de bewoners ervan trokken gedurende een beperkte periode vanuit het binnenland naar de kust¹. Jan vertelde dat ook sporen van bewoning uit de Bronstijd en de Ijzertijd tijdens op-

¹ Uit ‘Geschiedenis van Rijswijk’ uitgave Gemeentearchief 1997

gravingen waren gevonden. Maar echte bewoning vond pas plaats in het begin van onze jaartelling toen de Romeinen zich hier vestigden. Ter hoogte van de Tubasingel was een inheems Romeinse nederzetting blootgelegd tussen 1967 en 1969. Robin stond versteld van de kennis die Jan had over de geschiedenis. Zo wist Robin helemaal niet dat pas vanaf 1500 na Christus begonnen werd met het bouwen van stenen huizen en dat voordien alles met hout werd gebouwd. Hij verwonderde zich erover dat ook van die houten huizen nog zoveel terug gevonden was. Maar hoe zat het dan met de put op zijn stukje Schoffelgrond?

Jan legde uit dat het mogelijk een put van veel recentere datum was.

‘Wat een echte vondst zou zijn,’ zei hij ‘is als het een beerput uit de middeleeuwen is. Onlangs - bij de aanleg van de Pauline Symfonie aan de Klaroenstraat - is er een slotgracht gevonden van een 14^e eeuws buitenhuis. Niemand wist dat het op die plaats ooit had gestaan!’ In beerputten en slotgrachten vind je over het algemeen allerlei zaken. Veelal werden beerputten in de achtertuin uitgegraven en gemetseld en stond de poepdoos er bovenop. In die afvalputten verdween niet alleen de behoeften van de eigenaren, maar werden ook zaden, visafval, ganzebotjes, kippenbouten en soms zelfs kapotte potten, pannen en sieraden gooid. Een schat voor onderzoekers legde Jan uit. ‘Want daaruit kun je opmaken wat mensen aten, hoe ze leefden en welk materiaal ze gebruikten bij koken of transport. We hebben in het verleden al heel vaak roodbakken aardewerk gevonden dat een prima tijdsbepaling geeft. Maar aan de hand van het afval kunnen we bijvoorbeeld ook goed zien in welke welstand men leefde.’

Ik moet die Jan toch een beetje afremmen dacht Robin, want voor je het weet ben ik niet welkom meer in mijn eigen tuintje.

‘Wat moet ik doen als ik vermoed dat het inderdaad een put uit de Romeinse tijd of de middeleeuwen is?’ vroeg hij aan Jan. Die antwoorde heel stellig: ‘Je moet het melden bij de oudheidkundige afdeling op het stadhuis! Daar is een gemeentelijke archeoloog in dienst die kan beoordelen wat er verder moet gebeuren. Volgens het verdrag van Malta mag een vondst niet verstoord worden als het niet nodig is. Soms betekent dit dat men het wel beschrijft, maar verder alles (weer) met zand vult en laat rusten. Dat doen ze omdat generaties na ons mogelijk betere middelen hebben voor onderzoek en directe opgraving geen noodzaak is. Zelf mag je niets doen, je mag er niet eens aankomen.’

Met de schrik in de benen nam Robin afscheid van Jan en beloofde zorgvuldig met de vondst om te gaan. Maar hij zag het toch echt niet zitten dat iedereen zich met ‘zijn’ put ging bemoeien en hij (wie weet) jarenlang niet meer heerlijk kon genieten van zijn relaxtuin. Mooi niet!

Maar wat dan wel gedaan?

(wordt vervolgd)

Van de secretaris

door Rob te Winkel

In de bestuursvergaderingen van 22 mei j.l. is het volgende besproken:

1. Met de firma Methorst wordt onder voorwaarden afgesproken dat zij van 1 mei 2012 tot 1 mei 2013 vier auto's in de hoek van de parkeerplaats mogen stallen tegen een vergoeding van € 2000 per jaar. Voor de periode februari/april wordt dit parkeren afzonderlijk afgerekend. Bespreking van dit besluit vindt plaats op de komende ALV in maart 2013.
2. Het rozenperk naast het verenigingsgebouw wordt aangepakt en herzien.
3. Met Westmaas komt geen voorgesprek over de zitting van de Raad van State op 21 juni a.s. Die vergadering is openbaar, maar er worden geen ludieke of lawaaiige akties geaccepteerd door de heren rechters. Het bestuur is wel vertegenwoordigd.
4. De komende bestuursvacatures voor secretaris en algemeen bestuurslid krijgen een goede invulling. De volgende bestuursbijeenkomst worden daar besluiten over genomen.

Schema bestuursvergaderingen De Schoffel:

De vergaderingen zijn gepland op de dinsdagavonden vanaf 19.30 uur:

17 juli (na 7 weken)

4 september (na 7 weken)

10 oktober (na 6 weken)

27 november (na 6 weken)

8 januari 2013 (na 6 weken)

19 februari (na 6 weken)

Algemene Ledenvergadering waarschijnlijk 26 maart 2013

De bestuursvergaderingen zijn openbaar en worden gehouden in het verenigingsgebouw.

Wordt ook hotelier van een insectenhotel

door Paul Bonnet (kavel 72)

Veel insecten zijn voor het milieu nuttig; ze bestuiven fruitbomen en bloemen. Met name nemen solitair levende bijensoorten en hommels de taak van het bestuiven over van de honingbij, nu er veel te weinig bijenvolken in de omgeving van De Schoffel zijn. Het bestuiven kun je namelijk ook aan insecten overlaten; het enige minpuntje is dat deze insecten in het vroege voorjaar nog niet geboren zijn en dan dus niet massaal aan het bestuiven kunnen zijn. Bij insecten overleeft namelijk alleen het bevruchte koninginnetje en zij start pas met haar kraamkamer bij een hogere buitentemperatuur.

U begrijpt dat natuurvorsers pleiten voor meer insecten, namelijk een betere bestuiving van fruitbomen en bloemen. Om die reden is een Insectenhotel een aanwinst. Het werkt naar twee kanten; voor kinderen is het leuk om de kleine beestjes te bestuderen en insecten ruimen bladluis op. Bovendien hebben ze zo een schuilplaats en kraamkamer en in de koude wintermaanden de koninginnetjes een geschikt winterkwartier.



Wat is zo'n hotel eigenlijk?

Een Insectenhotel is een blok onbehandeld hout met gaten. De gaten in het blok hebben verschillende grootte. Ze moeten variëren van 3 tot 12 centimeter diep en variëren in diameter tussen 3 en 12 millimeter. Beslist de achterwand laten staan (dus de gaten niet doorboren). Zorg dat de gaten iets oplopend zijn zodat regenwater buiten de deur blijft. De ingangen moeten netjes glad zijn om te voorkomen dat de tere vleugeltjes beschadigd raken. De insecten nestelen zich naar hun eigen behoefte in een van de verschillende 'kamers'. Na de paring legt het vrouwtje er eerst voedsel neer, waarna de eitjes er gelegd worden. Zo hebben de larfjes voedsel als ze geboren worden. Nadat het eitje gelegd is, wordt de kamer dichtgemaakt en na een paar dagen zegt het jong zijn of haar kamer in uw hotel op! Plaats het Insectenhotel op een zonnige, wind- en regen beschutte plek, tenminste op kniehoogte met de voorkant gericht op het zuiden of zuidoosten. Van een houtvester heb ik vier mooi gezaagde boomschijven (met een diameter van ongeveer 60 cm) kunnen kopen. Ik plaats er twee op mijn eigen tuin en stel er twee, met voorwaarden, beschikbaar: kleine vergoeding voor een mooie boomschijf, deze toepassen voor een Insectenhotel en plaatsen op eigen Schoffeltuin.

Puzzel

Horizontaal

1 pl. In Zwitserland, 7 nachtkwartier, 11 speurder, 12 soort wijn, 14 mankement, 17 bouwland, 18 fut, 20 welgesteld, 21 De Nederlandsche Bank (afk), 22 Bulgaarse munt, 23 fout in computerprogramma, 24 onvermogen, 25 Romeinse groet, 27 centrale antenne-inrichting (afk), 29 eerste vrouw, 31 schrijver, 34 groot applaus, 36 fijngemalen graan voor pap, 37 gewapende macht ter zee, 38 klein dier.

Verticaal

Europees ruimtevaartinstituut, 3 luthof, 4 verschoten, 5 Griekse letter, 6 deel v.e. auto, 7 gestold vleesnat, 8 braken, 9 duur van eb en vloed, 10 een zekere, 12 mythologische tovernares, 13 redetwist, 15 kaartspel, 16 weefselvocht, 18 kunstof, 19 Amerikaanse federale politie, 26 vegetariër, 28 Tibetaans leeuw hondje, 30 gemeen, 32 deel v.e. dag, 33 kustinsnijding, 34 uitroep, 35 internationaal Olympisch Comité (afk).

1	2		3	4	5		6		7	8	9		10	
			11											
12		13							14			15		16
		17				18		19		20				
21				22				23				24		
		25	26			27	28			29	30			
31	32				33				34				35	
			36											
37									38					

Zoekkaart Bloeiende Bermen

De KNNV roept iedereen op om de natuur in bloeiende bermen en borders te melden. Het gaat om reuzen berenklaauw, gele lis, pinksterbloem, madeliefje, grote klaproos, kleine vos, lantaarntje, steenhommel, mol, gewone pad. Ook ontvangt de KNNV graag foto's van bloeiende bermen en borders of voorbeelden waar deze aangelegd zouden kunnen worden.

De KNNV ontvangt graag waarnemingen en foto's uit de volgende plaatsen: Delft, Lansingerland, Midden-Delfland, Pijnacker-Nootdorp en Westland en de gebieden Sion, Wilhelminapark, Elsenburgerbos (Rijswijk) en Ypenburg-Leidschenveen (Den Haag). De KNNV heeft met deze waarnemingen en foto's gegevens in handen om bloeiende bermen en borders te bevorderen. Want het motto van de KNNV is: samenleven met de natuur. Er zullen lezingen, cursussen en excursies rond dit thema worden georganiseerd. Dit jaarthema is een onderdeel van het Jaar van de Bij. Ook vragen over de natuur, landschap en leefomgeving zijn welkom.

Wat is en doet de KNNV?

De Koninklijke Nederlandse Natuurhistorische Vereniging afdeling Delfland is de natuurvereniging voor Delfland. Een vereniging waarvan de leden actief bezig zijn met natuurstudie, natuureducatie en natuurbescherming. Via excursies, lezingen, cursussen, inventarisaties, advisering en natuurbeheer geven zij vorm aan deze doelen. De activiteiten zijn in drie categorieën te verdelen: voor de gezelligheid, voor mensen die meer willen weten en voor specialisten. Dit alles rond onderwerpen natuur, landschap en leefomgeving bij ons in de buurt. Elk jaar kent een groot thema in 2012 staan Bloeiende Bermen centraal. Vraag de zoekkaart Bloeiende Bermen per e-mail aan bij afdelingDelfland@knnv.nl of telefonisch via 015-2610048. De kaarten zijn ook op te halen in de bibliotheken van alle genoemde plaatsen. De KNNV voelt zich verantwoordelijk voor het Delflandse gebied, dat zich uitstrekt van de Noordzeekust tot aan de Rottemeren en tussen de A12 en de A20. Dit gebied bezit prachtige parken, cultuurlandschappen en natuurgebieden. Ook particuliere tuinen worden steeds belangrijker voor de natuur. Al deze activiteiten heeft tot doel de diversiteit aan gebieden en soorten te behouden en de mensen ervan te laten genieten: samenleven met de natuur. Tevens is de KNNV afdeling Delfland een werkgroep van de Zoogdierverenigingen en RAVON.

Meer informatie is te vinden op de website: www.knnv.nl/afdelingDelfland.

Gedicht van de maand

door Beppie

Lente kriebels

Wanneer ik de eerste bloesem streef
een vogelnestje zacht bezing
dauwdruppels zie parelen langs een priedel,
... dan ruik ik de lente.

Als madeliefjes wiegen in het gras
de magnolia op kale takken bloeit
sprietjes, spleten dicht in het terras,
... dan zie ik de lente.

Wortels rijgen het onkruid aaneen
tussen openbrekende bloemen.
Wanneer nieuw leven begint onder een steen,
... dan hoor ik de lente .

De Buizerd zweeft in ijle lucht
Op zoek naar uitgewinterde prooien.
Wanneer de natuur wordt bevrucht
...dan voel ik de warme lentelucht.



Tijd voor koffie en koek met Theo

door Theo Kok

De politiek heeft nou niet direct mijn interesse, maar er zijn zaken die opvallend zijn. En als dit dan in Rijswijk plaatsvindt, wil ik er toch graag over schrijven.

Soms heb ik het idee dat ik in een Bananenrepubliek leef - al zou het klimaat dat daarbij hoort, met een gezellige bananenboom op je volkstuin, niet gek zijn. Ik zie mezelf al in het eeuwigdurende zonnetje liggen met mijn strohoed op en een grassprietje in mijn mond. Heerlijk, en dan naar een immer blauwe onbewolkte hemel staren en genieten. Maar de werkelijkheid is anders.

We volgen allemaal al ongeveer drie jaar lang de strijd met de Rijswijkse wethouders over het behoud van De Schoffel. In de gesprekken die wij daar over mochten hebben op het gemeentehuis heet het steevast: het is een democratisch genomen besluit, de meerderheid van de raadsleden heeft hiermee ingestemd, dus elke discussie is zinloos. Nu gaat het er volgens mij alleen nog om dat we wegwezen en wel zo snel en zo goedkoop mogelijk.

Dat heet volgens onze Nederlandse begrippen dat op een democratische wijze besluitvorming heeft plaatsgevonden.

Zeer onlangs maakte de Rijswijkse politiek openbaar dat de termijn van burgemeester Van der Wel er op zit. Een vertrouwenscommissie werd ingesteld.

Maar, zoals dat meestal gaat, wat in goed vertrouwen is besloten, wordt naar de pers gelekt. Wat bleek: de wethouders en de vertrouwenscommissie willen heel graag dat de burgemeester blijft. Met dat idee stapte men naar de gemeenteraad maar die wilde echter dat het lieve mens opstapt. Ze voerden daarbij een aantal - voor hen - steekhoudende argumenten aan. Dus denk je: de meerderheid beslist en er is een democratisch besluit genomen.

Maar niet in onze bananenrepubliek Rijswijk: de wethouders waren zeer ontsteld dat hun aanhang in de raad zich zo maar tegen hen keerde. In mijn ogen lag hier toch duidelijk een democratische gang van zaken aan ten grondslag. De wethouders gingen te rade bij de heer Fransen, de commissaris van de koningin in Zuid-Holland. Nou, die was niet echt blij met dit onverwachte cadeautje en legde het vervolgens op het bordje van mevrouw Spies, de demissionaire minister van Binnenlandse Zaken. Ook zij wrong zich in allerlei bochten om het democratisch te laten lijken en mevrouw van der Wel een laatste termijn te gunnen en ontbood stuk voor stuk de raadsleden die haar persoonlijk moesten komen uitleggen waarom zij tot deze keuze waren gekomen.

Ik bedenk me dan ineens dat er misschien toch ook nog volop kansen zijn wanneer ons Schoffelbestuur besluit om mevrouw Spies ook voor onze zaak in te

zetten. Want mogelijk kan een 'democratisch genomen besluit' net zo gemakkelijk 'democratisch' teruggedraaid worden als iedereen persoonlijk ter verantwoording wordt geroepen.

Ondertussen is de situatie rond mevrouw Van der Wel heel anders gelopen. Na een aantal 'moeilijke weken' vindt zij onvoldoende steun voor een vruchtbare samenwerking en heeft zij besloten om er voor wat Rijswijk betreft een punt achter te zetten.

Dat punt zou ik er wat betreft De Schoffel niet achter willen zetten. Desnoods hanteren we de methoden van een willekeurige bananenrepubliek in onze strijd voor zelfbehoud. Ik wens u en mezelf wel een hele fijne en warme zomer toe met, vooruit, de temperatuur van zo'n republiek.

Culinair genieten

Van Hetty Coene

Een borrelhapje voor zonnige dagen, lekker en snel klaar.

Nodig:

1 Pak tortilla's

1 of 2 kuipjes kruidenkaas

Plakjes kipfilet (mag gekruid zijn)

Gerookte zalmfilet

Plakjes ham

ijsbergsla

Smeer de tortilla in met een laag kruidenkaas en beleg ze met gewassen ijsbergsla. Beleg vervolgens de tortilla's afwisselend met de ham, gerookte zalm of kipfilet. Rol de tortilla op en snijd in niet te dikke (ook niet te dunne) plakken. Lekker bij de borrel!

Plantendokter Frank geeft tips

door Frank Groote

Een nieuwe rubriek in De Kavelbode. Voor vragen over planten kunt u terecht bij Frank Groote, Als u een briefje in zijn bus (kavel 70) doet dan zal hij u antwoorden. In deze Kavelbode komen de vragen en de adviezen van Frank terug. Zo hebben alle leden van De Schoffel daar plezier van. Dus schroom niet en stel uw vraag!

Rijswijkse politieke partijen over RijswijkBuiten

door Theo Brill

Het besluit is genomen, de kogel is door de kerk. In Rijswijk-Zuid wil het gemeentebestuur bouwen. De wijk RijswijkBuiten zal tussen nu en pakweg 15 jaar gebouwd worden. De Schoffel heeft protest aangetekend en is in beroep gegaan bij de Raad van State om het besluit alsnog ongedaan te maken. Hoewel wij hopen dat dit soelaas biedt, is er toch ook de angst te verliezen. En wat dan? Dan is het over en moeten we weg van de huidige locatie. Of toch niet?

Hoe denkt de Rijswijkse politiek er op dit moment over? Leeft het wel en wee van De Schoffel nog bij hen? In de komende vier edities van De Kavelbode vragen we dat aan de Rijswijkse politieke partijen. Per keer een voorstemmer en een tegenstemmer van de plannen om De Schoffel te laten verplaatsen of verdwijnen. Het spits werd afgebeten door Gijs Verheij van D66 en Yvonne Hagenaars van de PvdA.

Ronald van der Meij (Gemeentebelangen Rijswijk): 'De gemeente doet aan kapitaalvernietiging'

Door Theo Brill

Dinsdag 29 mei

Ronald van der Meij en Henny van der Horst-Roon komen deze avond naar mijn tuin om het standpunt van Gemeentebelangen Rijswijk toe te lichten als het gaat om het behoud van De Schoffel. Ronald is woordvoerder, maar al snel wordt duidelijk dat ook



Henny tuinders een warm hart toedraagt. Ze zegt te genieten van het wandelen over het complex en het spijtig te vinden dat ze vanwege een heupoperatie niet zo lang kan lopen. 'Jammer dat ik niet op mijn fiets over de paden en langs de tuintjes mag gaan, anders was ik zondag nog even weer hier geweest' zegt ze. Nee Henny, zelfs voor Raadsleden gelden onze huisregels. Maar het punt is gemaakt, ze geniet van al dat mooie groen!

Ronald steekt meteen van wal en vertelt hoe de volkstuinten op de agenda kwamen in de gemeenteraad. 'Wat was dat een tumultueuze raadsvergadering in september 2011. Naar mijn mening was één bestemmingsplan voor het plangebied Sion én 't Haantje (onder het plangebied 't Haantje valt De Schoffel) niet nodig geweest.

Ook ons is dat besluit rauw op ons dak gevallen, maar de wethouders deden het voorkomen alsof het logisch was. Wat was jullie bezwaar precies?

Ronald: 'Je weet niet hoe de vraag naar welke type woningen in welk tempo zich zal ontwikkelen. Dit geldt met name voor het plangebied 't Haantje waarbij in het bestemmingsplan hoofdzakelijk gekozen is voor de formulering "nog nader uit te werken". Dat was het vooral. Voor het deelplan waar de Schoffel in gesitueerd is, hebben wij telkens weer gevraagd om ons duidelijke argumentatie aan te leveren wat betreft de inhoudelijke en procedurele consequenties, de ruimtelijke ordening, de stedenbouwkundige en de financiële gevolgen van het plan. We wilden vooral weten wat het betekent als De Schoffel blijft bestaan. Wij vroegen op al deze punten uitleg en vooral transparantie. Ik kan je zeggen: die gegevens had het college noch het projectbureau Rijswijk Buiten niet en konden ze dus ook niet aanleveren! Dat maakte dat wij concludeerden dat het besluit niet is genomen op transparante inhoudelijke argumenten en dat ratio niet meetelde. Nee hoor, de wethouders en coalitiepartners OR, VVD, PvdA en CDA hebben ergens hun tanden in gezet en dan moet het doorgang vinden. En dat noemt mevrouw Hagenaars (PvdA) dan 'je rug recht houden'!

Begrijp me goed, wij zijn op zich niet tegen huizen bouwen, maar er is in het verleden teveel gekeken naar zoveel mogelijk aantallen maken en wij zeggen: je moet naar kwalitatief grondgebonden aanbod toe waar wél behoefte aan is. Voor jonge gezinnen met kinderen is er te weinig aanbod in Rijswijk. En bouw levensloopbestendige woningen zodat er meer doorstroming – en minder 'scheefwonen' – is. Soms kun je woningen ook renoveren om ze aan de eisen van deze tijd te laten voldoen. Wat op dit moment gebouwd wordt in Rijswijk komt hoofdzakelijk voort uit de besluiten uit de jaren 90 dat nu wordt uitgevoerd. De tijd haalt de politiek in. Wat we nodig hebben, is politiek die fouten toegeeft en met nieuwe inzichten mee durft te gaan.

We dwalen af Ronald. Terug even naar het verhaal rond De Schoffel, hoe hebben jullie ons belang verdedigd?

Ronald: 'In september 2008 heeft toenmalig raadslid Wim Dijkhuizen namens Onafhankelijk Rijswijk gesteund door VVD, PvdA en CDA een motie ingediend met de strekking: "We kunnen de tuinders niet langer in onduidelijkheid laten dus geef ze de zekerheid dat ze weg moeten." Dat is door een meerderheid van de gemeenteraad (OR, VVD, PvdA en CDA) aangenomen. Wij hebben daarentegen altijd gepleit . voor de bestemming 'groen', omdat jullie complex anders in een sterfhuisconstructie kan komen. Met de beschrijving van B&W voor De Schoffel: 'Wonen nog verder uit te werken. worden jullie in een vroegtijdig stadium onnodig beperkt in bijvoorbeeld het kunnen verkopen van kavels. Een

bestemmingsplan beschrijving “Wonen nog verder uit te werken kan betekenen dat er gebouwd wordt, maar groen valt er ook onder. . De wereld is dynamisch en regelmatig moet je anticiperen op nieuwe ontwikkelingen. Nu al een wissel trekken met een bestemmingsplanwijziging voor jullie complex was wat ons betreft niet aan de orde. Bij de behandeling van het bestemmingsplan in september 2011 heeft onze motie om jullie complex de bestemming “groen” te laten houden slechts steun gekregen van D66, GroenLinks en de SP. ’

‘Wat me stoort is dat jullie complex in de stukken beschreven wordt als een *‘tamelijk gesloten en een monofunctioneel complex’*, terwijl jullie in augustus jl nog voorstellen hebben gedaan hoe jullie het complex open willen stellen voor de omgeving. Daar wordt niet eens naar geluisterd en zeker niet op ingegaan. Te triest voor woorden is dat men het plan heeft 1,6 ha ecologisch groen aan te leggen ten noorden van De Schoffel. Zeg maar ter hoogte van de parkeerplaats en dan in de richting van het spoor/ Wilhelminapark . Men noemt dit een “ecologische zone” Dus de gemeente doet aan kapitaalvernietiging. Je haalt 100 meter ten zuiden groen weg en legt het 100 meter verderop weer aan. Waar ben je dan mee bezig? .”

Hadden de acties van De Schoffel nog effect?

Ronald: ‘Jullie hebben goede acties ondernomen en je stem laten horen. Ludiek, inhoudelijk en professioneel. En die huilverhalen dat jullie wethouders zouden hebben bedreigd of geschoffeerd, daar heb ik een broertje aan dood want ik weet hoe wethouders reageren. Zij hebben bestuurlijk overwicht en gebruiken vaak bluffpoker en poeha. Maar in de politiek moet je ook rekening houden met emoties van mensen, daar moet je mee om kunnen gaan. Ik heb wel eens het idee dat onze bestuurders soms te lang op hun functies zitten en zichzelf zijn kwijtgeraakt en ook het contact met de Rijswijkse burgers.’

Is de zaak nu verloren voor De Schoffel?

Ronald: ‘Nee! Half juni is de zitting van de Raad van State en in september zal naar verwachting de uitspraak zijn. Is dat: ‘Procedure is niet zorgvuldig verlopen’, dan moet de gemeente nader onderzoek doen en met inhoudelijke onderbouwing komen. Het zou dan zomaar kunnen gaan over de groencompensatie. In haar *structuurvisie* heeft ‘Haaglanden’ vastgelegd dat het groen behouden moet worden. ‘Wat je weghaalt, moet je compenseren’ zeggen ze daarin. De Schoffel wordt als groen gebied beschreven. Wat nu door B&W als compensatie wordt voorgesteld, is vooral groen dat sowieso in een nieuwe wijk aangelegd zou worden. Denk aan groen langs de Beatrixlaan, bijvoorbeeld. Negatieve scenario is dat Raad van State de tuinders in het ongelijk stelt. Dat betekent dat het bestemmingsplan onherroepelijk - en niet meer voor beroep vatbaar- wordt vastgesteld. Dat betekent dat de wijziging in het bestemmingsplan

definitief is. Maar zo'n plan is sowieso maar 10 jaar geldig en gemeenten zijn vrij om delen van bestemmingsplannen ook tussentijds voor aanpassingen voor te stellen. . Het huidige College van B&W e zal echter proberen de gronden te verwerven en zal met een aanbod komen voor een andere plek, bijvoorbeeld op Eikelenburg naast Ons Ideaal. Dat kan ook gaan over financiële vergoeding. Eventueel kunnen ze onteigenen wanneer ze kunnen aantonen dat jullie nergens op ingaan en er 'noodzaak is de gronden te verwerven voor bebouwing'. Gemeentebelangen ziet die noodzaak binnen 5 jaar echter niet ontstaan. Wij hopen dat na de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2014 een nieuw College komt, waaraan Gemeentebelangen deelneemt .Dan gaan wij er ons hard voor maken om het bestemmingsplan voor jullie complex (weer) naar groen terug te brengen. Wij zullen dit dan te zijner tijd met de kaveleigenaar en de andere coalitiepartners afstemmen. En als we ergens voor staan, gáán we er ook voor. Kijk naar onze acties bij de stadhuislocatie. We zijn vasthoudend en geven goede argumenten waarom een (andere) keuze gemaakt kan worden. Wij zetten het behoud van De Schoffel in ieder geval in ons verkiezingsprogramma voor maart 2014, dus weet dat we ook daar voor staan.'

Je had nog een suggestie voor ons?

Ronald: 'Ja, waar ik me zorgen over maak, is dat De Schoffel in een soort sterfhuissysteem terechtkomt – dus dat mensen hun kavels te koop laten staan en ze dan maar laten verwaarlozen. Ik wil jullie echt adviseren te zorgen dat de kavels verhuurd worden of tussentijds vrijwillig door anderen onderhouden worden. Het oog wil ook wat. Als de klad erin komt en de boel in verval raakt, wordt het echt moeilijk om de vereniging toekomst te bieden. Dus wees creatief en zoek naar alternatieven. Ook mensen die te oud zijn voor een tuin, moeten iets regelen: kinderen of andere familie inzetten is beter dan de boel dan maar te laten overwoekeren. Door de economische omstandigheden is (ver) weg gaan op vakantie niet altijd te doen, dan is een recreatieve tuin dichtbij misschien toch een heel haalbaar doel.'

Hebt u een voorkeur voor een digitale Kavelbode, doe dan onderstaande strip in de brievenbus van Kavel 117 of stuur op naar: theo@lidolovink.nl

Ik wil graag De Kavelbode digitaal ontvangen

Naam:

Kavelnummer:

Mailadres:

Remi Hompe (Onafhankelijk Rijswijk): 'Zo snel mogelijk in gesprek en binnen drie jaar verhuizen, dat is de duidelijkheid die ik wil bieden.'



door Theo Brill

Vrijdag 1 juni.

De wind speelt een spel met de zon, maar de regen is regelmatig de winnende factor. Flink nat geregend ontvang ik Remi Hompe, de fractievoorzitter van Onafhankelijk Rijswijk op

mijn tuin voor een gesprek. Binnen wacht een warme kop thee en Remi kijkt met plezier de tuin rond vanachter het glas. 'Wat een prachtige bomen zeg!' is het eerste wat hij opmerkt. Tijdens de thee ontspint een gesprek over tuinen, gemeenteraad, combinaties van werken, wonen en politiek in Rijswijk. 'Een gedreven man met een missie,' denk ik, terwijl ik hem zo hoor praten. Remi vertelt dat hij zowel in 2006 als in 2010 met voorkeurstemmen is gekozen in de gemeenteraad. 'Vanaf augustus leid ik de partij en ben ik fractievoorzitter. In die hoedanigheid heb ik ook de commissie voorgezeten rond de herbenoeming van burgemeester Van der Wel. De perikelen daaromtrent zijn me niet in de koude kleren gaan zitten. Het afscheid gisteren was beslist emotioneel.'

Duidelijk een jongeman die geraakt is door de politieke verwickelingen. Al snel koppelt hij die emotie aan de emotie die mensen op De Schoffel moeten voelen nu ze weg moeten. Want dat het voorbij is staat voor Remi vast. En dat het pijn doet, beseft hij.

'Ik dien als fractievoorzitter het belang van heel Rijswijk,' legt hij met rustige stem uit. Hij kijkt nadenkend naar zijn handen en vervolgt: 'We hebben in deze stad behoefte aan grondgebonden woningen (eengezinswoningen) voor jonge gezinnen. We gaan dat doen in RijswijkBuiten en voor een prijs vanaf de € 200.000,- Het wordt een mooie, hoogwaardige, ruime en groene wijk en daar sta ik echt achter. Wij willen als gemeente daarover de regie hebben en houden en dat niet overlaten aan projectontwikkelaars. Hoopgevend is dat we al een half jaar eerder met bouwen kunnen beginnen. Dat scheelt kosten. We willen vooral sociale cohesie verkrijgen in de nieuwe wijk. Niet alleen maar stenen stapelen, maar samen werken aan een nieuwe wijk. Dat zorgt voor sociale veiligheid en het er willen wonen. Het is het laatste stuk te bebouwen gebied van Rijswijk. Wij willen dat het hoogwaardig wordt.'

Ik kan hier wel heel populistisch gaan roepen dat jullie kunnen blijven op deze plek, maar de financiële kaders daarvoor zijn er niet. De Schoffel hier laten zitten is een veel te groot risico voor Rijswijk. En er zit al teveel risico in het plan RijswijkBuiten. Partijen in de gemeenteraad die zeggen dat ze het een mooi plan vinden, maar vervolgens tegen het plan RijswijkBuiten stemmen omdat ze de volkstuinen willen behouden, zijn gewoon niet goed en verantwoordelijk bezig.'

Zeg je daarmee dat De Schoffel behouden - zoals het nu is - nooit kan?

Remi: 'Alles kan, daar heeft D66 gelijk in, maar het is vrijwel onmogelijk. De ambtenaren moeten het financiële plaatje uitwerken en zullen dan toch vragen waar die 10, 15 miljoen of 20 miljoen dan vandaan moet komen? Dat is dus financieel voor Rijswijk onmogelijk! Verder moet het bestemmingsplan worden aangepast, wat niet gemakkelijk is en niet 'zonder slag of stoot' gaat. Ten slotte wordt het gehele gebied opgehoogd in het kader van het bouwen. De Schoffel komt dan te laag te liggen, waardoor het onder water komt en dat lijkt me niet de bedoeling. Dit is qua financiën en technische aspecten niet op te lossen.'

En is er geen mogelijkheid om ons complex heen te bouwen zoals we vorig jaar augustus hebben voorgesteld in onze presentatie? Denk ook eens aan de ontwikkelingen op de woningmarkt, het kan toch zijn dat er minder behoefte is aan woningen?

Remi: 'Als ik zie hoe het complex ligt, denk ik dat er omheen bouwen geen mogelijkheid is. Mensen die zeggen dat dit wel kan, zijn niet reëel bezig en baseren dat op niets! Financieel-technisch en ruimtelijk is het niet realistisch om het complex te behouden. Wat mogelijk zou kunnen, is deze volkstuinen opsplitsen en dan in stroken langs het Wilhelminapark plaatsen, maar dan zal eerst onderzocht moeten worden of dat wel haalbaar is. Het kan ook zijn dat bij de verdere uitwerking van de deelplannen niet alleen woningen in dit gebied gebouwd worden, maar misschien wordt er wel een Brede school, een nieuwe Stanislas scholengemeenschap of Marimbahal gerealiseerd. De exacte invulling kan nog veranderen, maar het is hoe dan ook bestemd voor bebouwing. We hebben als gemeente geleerd om deze uitdaging aan te gaan en vergis je niet - het gaat echt om tientallen miljoenen euro's!'

Maar hoe moet het dan met de volkstuinvereniging De Schoffel?

Remi: 'Als in september blijkt dat jullie door de Raad van State in het ongelijk worden gesteld, moet er snel een gesprek komen tussen de wethouders en het bestuur van De Schoffel. Ik vind dat jullie verhuizing goed geregeld moet worden en niet zoals in Den Haag waar ze zomaar complexen over de schutting gooien en er niets voor in de plaats zetten. Hier in Rijswijk willen we dat niet zo doen. Wij willen dat er zorgvuldig met jullie omgesprongen wordt en dat jullie snel

duidelijkheid geboden wordt. Ik stel me voor dat in het gesprek wordt gezegd dat jullie nog drie jaar hier kunnen blijven en dat in die tijd voor een goede herplaatsing gezorgd wordt.'

Kunnen we wat jouw partij betreft niet blijven zitten tot er echt gebouwd wordt?

Remi: 'Nee, Als de procedure bij de Raad van State is afgerond en duidelijk is dat de gemeente door kan gaan, dan moet de verantwoordelijk wethouder ook snel in gesprek gaan met het bestuur van De Schoffel. Ik zeg: neem binnen drie jaar afscheid en integreer zo snel mogelijk in een nieuw complex! Als vereniging moeten jullie die discussie aangaan en weten wat je wil - wat is acceptabel en hoe en waar? Wie gaan er mee? Wie wil stoppen en wat is redelijk in jullie ogen qua compensatie en voorzieningen op de andere plek? Zorg dat jullie dan weten wie dóór wil, wie wil stoppen en voor hoeveel leden er naar een andere plek gezocht moet worden. Onafhankelijk Rijswijk vindt het niet verstandig om te wachten met verplaatsing tot de heipalen hier om het complex heen staan. Het is voor mij niet acceptabel als er geen goede compensatieregeling komt voor wie wil stoppen. En voor wie door wil gaan, moet worden geherhuisvest met een optimaal resultaat. Jij wil, neem ik aan, toch liefst ook wel de hoeveelheid tuin die je nu hebt terug krijgen? Het kan natuurlijk zijn dat dit in een nieuwe situatie een meter of drie scheelt maar het moet niet zo zijn dat je een miniem tuintje overhoudt. Het blijft natuurlijk vervelend en ik begrijp best dat mensen daar verdrietig en boos over zijn. Maar binnen Rijswijk zijn best wel mooie stukken die voor herhuisvesting in aanmerking komen.'

Hoe denk je eigenlijk zelf over volkstuinen en hun bestaansrecht?

Remi: 'Ik vind volkstuincomplexen heel mooie voorzieningen binnen Rijswijk. Het sluit goed aan bij de behoefte aan recreëren. Hanny van Leeuwenberg is in onze partij altijd een sterke pleitbezorger geweest en zij heeft mij geïnspireerd. Zij was zeer emotioneel, toen wij als partij de keuze maakten voor het plan RijswijkZuid. Zij heeft benadrukt hoe belangrijk het is zorgvuldig met tuinders om te gaan. Toen ik hier in augustus bij jullie presentatie aanwezig was, heb ik gezien hoe mooi maar ook emotioneel een dergelijk complex is. Verhalen over familiegeschiedenissen 'op de tuin' raken me echt. Zeker in een tijd dat het financieel minder wordt, kan ik me voorstellen dat gezinnen behoefte hebben aan een relaxplek dichtbij. Ik vind dan ook dat de gemeente dit soort voorzieningen moet proberen binnen haar gemeentegrenzen te handhaven.'

Ik begrijp dus dat we geen kans maken te blijven. Je zegt dan wel dat je wilt dat er goed met ons wordt omgegaan, maar hoe kunnen we je daarop aanspreken? En ben je niet met handen en voeten gebonden aan afspraken binnen de coalitie?

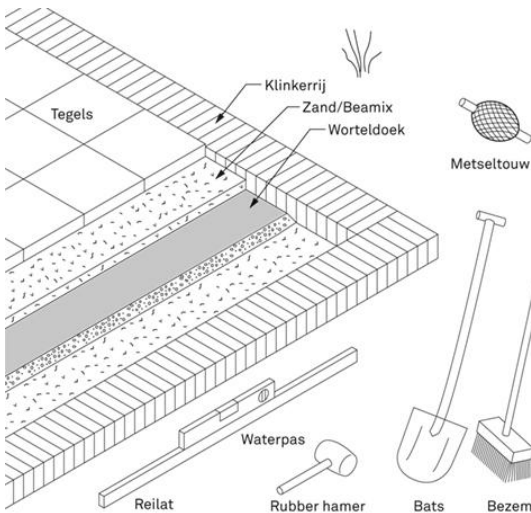
Remi: ‘Natuurlijk hebben we als collegepartijen een coalitieprogramma, waarin afspraken zijn gemaakt. Ook over de herontwikkeling van Rijswijk-Zuid. Dat neemt niet weg dat wij als raadsleden ook een controlerende functie hebben. Komen de wethouders er met jullie bestuur uit, dan komt het in de Raad terug en wordt een voorstel besproken en eventueel bekrachtigd.

Als de onderhandelingen niet goed lopen, dan mag uiteraard jullie bestuur mij als fractievoorzitter van Onafhankelijk Rijswijk hierover benaderen. Ik vind het prettig als dat gebeurt - daar zijn we voor en ik zal me er voor inzetten dat de zaken goed geregeld worden. Wij als partij kunnen vervolgens vragen stellen in de gemeenteraad en de wethouders eventueel terugfluiten. Nogmaals, het moet goed en ordentelijk geregeld worden voor de volkstuinders.’

Zelf een tuinterras aanleggen

door Lido Lovink

Misschien denkt u er al een tijdje over om het terras rondom uw tuinhuisje te veranderen, ruimtelijker te maken of opnieuw aan te leggen. Daar komt wel het nodige bij kijken, maar echt supermoeilijk is het niet. Op het terras kunt u straks mooi uw planten in sierpotten groeperen, een barbecue plaatsen of uw tuinmeubilair een leuke plek geven. Bekijk eerst deze overzichtstekening voordat u aan uw klus begint, dat scheelt u echt veel tijd.



Meet uw tuin op met behulp van een landmeter-tje. Maak vervolgens op papier een plattegrond op schaal. Daarop tekent u het nieuwe aan te leggen pad of terras in. Vervolgens zet u de contouren van het nieuwe terras uit met behulp van latjes. Graaf dan het te bestraten deel 15-25 cm uit.

Voor een voldoende stabiel terras is een minimale laag van 10 cm wit zand nodig.

Om verzakking te voorkomen kunt u eventueel terrasstabillisatie (bijvoorbeeld van Beamix) mengen met het zand (de mengverhouding staat op de verpakking).

Druk de ondergrond stevig aan met behulp van een plank.

TIP: Bereken hoeveel klinkers of tegels u nodig hebt. Bedenk daarbij dat klinkers altijd op hun smalle kant gelegd worden!

Duw nu op alle hoekpunten een klinker in de grond. Span daar vervolgens een metseltoewtje tussen. Richt de stenen zo dat het metseltoewtje licht naar uw tuin afloopt, zo'n cm per meter. Breng dan een rij klinkers tussen de hoekstenen aan. Hun bovenkant moet het touwtje net raken.

Hoog het tussenliggende vlak eventueel op met wat zand. De uiteindelijke bestrating moet net wat hoger liggen dan de rand.

Leg de tegels of klinkers op het zand en klop ze aan met een rubberen hamer. Werk vanaf de randen naar binnen toe. Let erop dat u regelmatig controleert of het geheel waterpas loopt.

Leg eerst de hele tegels of klinkers. Vul op het laatst pas de ontbrekende stukken op.

Tip: Gebakken klinkersoorten zijn grilliger en geven een ouderwets effect. Betonklinkers zijn goedkoper en geven juist een heel strak eindresultaat.

Veeg met de bezem los zand over de nieuwe bestrating. Herhaal dit een paar keer en strooi steeds weer wat zand over het tegelwerk. Laat het zand minimaal een week liggen, zodat het alle kieren opvult.

Wanneer u het terras voorzichtig besproeit, zult u merken dat het zand sneller in de kieren loopt. Herhaal het sproeien een paar keer en strooi steeds opnieuw zand over de bestrating. Als naar verloop van tijd algenaanslag voorkomt, kunt u die verwijderen met speciaal verwijderingsmiddel. Milieuvriendelijker is een laagje zand strooien. Veeg dit na een week weg met een harde bezem en de aanslag is verdwenen.

Tip: Voorkom dat er wortels tussen de stenen of tegels doorgroeien en gebruik een worteldoek voordat u het zand aanbrengt.

(bron: Karwei)