

Bestuursvergadering “ De Schoffel “

Aanvang 28-02- 2022 om 19.30 verenigingshuis.

Aanwezig:

Bestuur De Schoffel: dhr. Mark Roelofs, dhr. Emile Verdegaal, mw. Jolande Sluyter, mw. Renate Boere, dhr. Marco v. d Borg, dhr. Piet Coene en dhr. Wim Coene

Notulist: Jolande Sluyter

Notulen:

- 1 Mark opent de vergadering en heet ons allen welkom.
- 2 Notulen van 1 Februari worden door allen goedgekeurd.
- 3 Mededelingen/ in en uitgaande stukken. Verkoop van kavel 26 en 57 zijn afgerond bij de notaris. Wim en Mark hebben contact gehad met de gemeente hiervan zijn te stukken in het bestuur rondgegaan via de mail.
- 4 Bestuurscultuur/ temperatuur: naar aanleiding van het individuele gesprek tussen Marco en Jolande in het bijzijn van Mark, met een heerlijk kopje koffie, zijn wij binnen het bestuur gestart met deze werkwijze. Een ieder kan zich uitspreken hoe zijn temperatuur is binnen onze bestuurscultuur en daarbuiten.
- 5 Verslag (Transitiegelden leden) kascommissie: transitiegelden zodra deze worden uitbetaald, worden aan deze aan de huidige eigenaren uitbetaald (afspraak vanuit 2018)
- 6 Hernieuwde transitie berekening (Wim), deze wordt tijdens de ALV besproken en daarna gepubliceerd op de website van De Schoffel.
- 7 A.E.D: Elly en Fred Evers hebben een keuze mogen maken welk apparaat het meest geschikt is voor ons complex, Wim gaat deze bestellen. Reanimatie Team (Jolande) heeft 5 maart om 14 uur een kennismakingsuurtje met een kopje koffie en wat lekkers in ons verenigingshuis. R. Team heeft een groepsapp in het leven geroepen. (voorstel van Renate om een aanwezigheidsbord te plaatsen met telefoonnummers).
- 8 Beschoeiing firma Berkhout: we wachten nog even de gemeente af wat de definitieve plannen zijn met de sloot.
- 9 Vernieuwing electra kastjes: Deze zijn in de begroting van de transitie meegenomen. Deze zijn ooit 2^{de} hans aangekocht en sterk verouderd. Piet gaat samen met Rob v. d Harst dit bespreken en een planning maken voor vernieuwing en komt hierop terug..
- 10 Clausule inbouwen (overlast) voor nieuwe kopers (Piet) Dit heeft uiteindelijk ook betrekking op bestaande leden. Dit onderwerp komt op de agenda van de ALV.
- 11 Wassende water: Mark heeft de mail met vragen van Margriet over het overtollige water op ons complex beantwoord en waar we op het moment staan met de gemeente en het hoogheemraadschap.

- 12 Ingebrachte agenda stukken en voorstellen van de leden, deze zijn doorgenomen door het bestuur en alle agenda stukken worden op de komende ALV na de pauze besproken.
- 13 Officiële openingsfeest voor de leden willen we op 21 mei gaan houden. (als het weer mee zit) Jolande gaat het versieren van het verenigingshuis organiseren en Piet de catering. Open dag op 28 mei is akkoord gevonden en de kosten zijn voor de vereniging.
- 14 Rondvraag:
Jolande: krijgt toestemming om de vergadering van de ALV op te nemen.
Gaat van de huidige leden in ons archief kijken of alle aktes van overdracht van de notaris aanwezig zijn en deze nummeren een plastic hoesje geven.
Wim gaat na of Brenda van kavel 6 en 7 gemachtigd kan worden door de eigenaar.
Emile, vraagt of het onderhoud van I-Garden aan het verenigingshuis nu allemaal met geregeld is, ivm restbetaling. I-Garden heeft een afspraak gemaakt met de bouwcommissie en komen medio mei.
Nieuwsbrief gaat deze week uit met de mededelingen:
Sloopwerkzaamheden zijn in het laatste gedeelte van blok A gestopt ivm aanwezigheid Ransuil.
Jaarverslagen, jaarverslagen, begroting, notulen 2021 en de agenda van de ALV gaan eraan komen en zijn ook in te lezen op de website.

VOLGENDE BESTUURSVERGADERING 29 MAART 2022